

Der Newsletter der WBG Etzberg informiert über kürzliche oder geplante Ereignisse innerhalb der Genossenschaft. Im Bereich «Aus der Mieterschaft» können Sie als Mieter und Mieterinnen Beiträge einbringen. Der Newsletter erscheint jeweils im Februar und im Oktober als Ergänzung zur Genossenschaftsversammlung im Juni. Ziel ist ein regelmässiger Informationsfluss innerhalb der Genossenschaft.

## Genossenschaftsfest

**Am Samstag, 15. August 2026** findet das erste Genossenschaftsfest der WBG Etzberg in der Quartieranlage Hölderli in Winterthur Seen statt. Alle Mieter und Mieterinnen unserer Genossenschaft sind herzlich willkommen. Wir freuen uns auf einen gemütlichen Abend mit feinem Essen und guten Gesprächen.

Das Konzept des Anlasses (Auswahl der Verpflegung, Programm, Koordination der Vorbereitungen ...) entwickelt ein Organisationskomitee, bestehend aus 1-2 Vorstandsmitgliedern sowie ein paar Mieter und Mieterinnen. Das Organisationskomitee trifft sich im Frühling 2-3 Mal gegen Abend, um das Genossenschaftsfest zu planen.

Wer Lust hat, den Anlass mitzugestalten, meldet sich bis am 15. März bei Sandra Schmid 079 712 28 00 oder [schmid@wbg-etzberg](mailto:schmid@wbg-etzberg).

An der GV im Juni wird das Konzept des Genossenschaftsfestes vorgestellt.



## Baukommission Albanistrasse

Wie bereits im letzten Jahr angekündigt, ist der Präsident und die Verwaltung daran, das Jahr 2025 in Bezug auf die allgemeinen Kosten und die Kostenmiete zu analysieren. Über die Ergebnisse werden die Mieter und Mieterinnen der Albanistrasse so bald wie möglich informiert.

Die Baukommission konnte in den vergangenen Sitzungen, in Zusammenarbeit mit den Architekten, den Umfang sowie den Zeitplan für die Renovationen festlegen. Aktuell klärt die Baukommission die Finanzierung ab. Anschliessend wird sie die Mieter und Mieterinnen der Albanistrasse zu einer umfangreichen Informationsveranstaltung im Sommer einladen. Dort wird auch die Frage «Warum überhaupt eine Renovation?» thematisiert, das Renovationskonzept vorgestellt und offene Fragen aus der Mieterschaft beantwortet.



## Informationsanlass zum neuen Vermietungsreglement

Der Vorstand hat ein Vermietungsreglement erstellt. An der Genossenschaftsversammlung am 5. Juni wird über dieses neue Vermietungsreglement abgestimmt.

Damit Sie sich bereits vorher ein Bild davon machen können, findet am **Mittwoch, 13. Mai ab 18:30 Uhr** ein Informationsanlass im Restaurant Rössli in Seen statt. Der Anlass richtet sich an alle Genosschafter und Genosschafterinnen der Wohnbaugenossenschaft Etzberg. Eine Einladung folgt.

## Genossenschafts- versammlung

Die nächste GV der WBG Etzberg findet am **Freitag, 5. Juni 2026 ab 18:30 Uhr** im Culinarium AXA an der Museumstrasse statt. Reserviert euch bereits das Datum. Die Einladung inklusive Unterlagen zur GV wird bis Mitte Mai verschickt.



## Mehr Schutz für unser Zuhause

Auf eine Initiative eines Genosschafters hin hat der Vorstand beschlossen, die Sicherheit in unserer Wohnbaugenossenschaft zu verbessern.

Dafür wurde die Firma Minimax beauftragt, im Laufe des Frühlings / Frühsommers in allen Häusern der WBG Etzberg Feuerlöscher und Rauchmelder zu installieren.

Mit dieser Massnahme möchten wir einen zusätzlichen Beitrag zum Schutz aller Bewohnerinnen und Bewohner leisten.

Die Installationen werden schrittweise erfolgen, damit es zu möglichst wenig Beeinträchtigungen kommt.

Weitere Informationen zum Ablauf und zu den Terminen folgen zu gegebener Zeit.

## Aus der Mieterschaft:



## Einladung zum Frühlings- flohmarkt

Hast du auch einige schöne Sachen zuhause, die unbeachtet im Schrank stehen und vielleicht noch jemand anderem gefallen könnten? Lust, auf unserem kleinen Flohmarkt zu stöbern, mit den Nachbarn zu quatschen, am Spielplatz zu spielen, einen Tee/Kaffee zu trinken, Kuchen zu essen?

Dann komm vorbei mit Familie und Freunden.

**Wann?** **Samstag, 2.5.26, 14:30 bis 17:30 Uhr,**  
(Ausweichtermin bei Regen:  
Samstag, 30.5.26 zur gleichen Zeit)

**Wo?** **Wiese beim Spielplatz der 1. Etappe in Seen  
(bei Grundstrasse 47 und 49)**

Möchtest du selbst einen Stand machen?

Dann melde dich bis zum 29.4.26 bei Sabine Schmidt, Etzbergstrasse 24, [sabineschmidt86@gmx.de](mailto:sabineschmidt86@gmx.de)  
Tel.: 077 485 42 07

Bring bitte für den Stand deine eigene Decke oder einen kleinen Tisch mit.

Wir freuen uns auch über Kuchenspenden fürs Buffet.



[www.wbg-etzberg.ch/boerse](http://www.wbg-etzberg.ch/boerse)

IMPRESSUM: **Von Conrad:**  
Baukommission Albanstrasse  
Informationsanlass zum neuen  
Vermietungsreglement

**Von Sandra:**  
Genossenschaftsversammlung  
Genossenschaftsfest

**Von Barbara:**  
Mehr Schutz  
für unser Zuhause

**Von Sabine:**  
Einladung zum Frühlings-  
flohmarkt